

**Nusshäuschen backen können wir alleine.
Zur Verwirklichung vom gewoNR- Mieterwohnprojekt für
„Gemeinschaftlich Wohnen in Neuwied“ suchen wir Investoren/Bauträger!**

wir bieten

**Feststehende Mieter
schon in der Planungsphase**

**Kontakte zum Investor und / oder
Bauherren durch „Abgeordnete“**

**Kompromissbereitschaft im
Spannungsfeld von individuellen
Wohnwünschen und
Weitervermietbarkeit**

Zuverlässige Mietergemeinschaft

**Pflege des Wohnprojektes
wie Eigentum**

**Zufriedene Mieter durch nachbar-
schaftliche Unterstützung**

**Eigene Organisation der
Hausgemeinschaft**

**Wenig Fluktuation =
unerhebliches Mietausfallrisiko**

**Positiven Einfluss auf das
umgebende Quartier**

Außerdem:
als „gelebte Sozialpolitik“ bringen
Wohnprojekte Gewinn fürs Viertel.

Des Weiteren tragen sie als zukunfts-
weisende Angebote zu einem guten
Lebensgefühl in unserer Stadt bei!

wir möchten

**Ein Mieterwohnprojekt mit mindestens
18 abgeschlossenen Wohneinheiten -
gerne auch mehr**

**Wohnungen - frei vermietet
und mit WBS**

Gemeinschaftsbereich/e

Zentrale Lage

**Zusammenarbeit bei der
Planung und Gestaltung**

Barrierefreiheit

**Konstruktives Miteinander - geregelt
in einem Kooperationsvertrag**

**Vermietung nur an
Mitglieder von gewoNR e.V.**

Neue Wohnformen in Neuwied!

