

gewoNR e.V. H. Luttenberger, Schulstr. 2 A, 56566 Neuwied



www.gewoNR.de

Vorsitzende:

Hildegard Luttenberger
Schulstr. 2A, 56566 Neuwied
lутtenberger@gewoNR.de
Tel. 02622 81371, Fax 837460

Grün Immobilien
Engerser Landstraße 15 a

56564 Neuwied

Stellv. Vorsitzende:

Gisela Reimann
Ringstr. 30, 56564 Neuwied
reimann@gewoNR.de
Tel. 02631 26257

Neuwied, 30.Mai 2012

Betreff: Objektentwicklung in oberer Marktstraße mit gewoNR e.V. ?

Sehr geehrter Herr Robert Grün,
heute, der Inhalt meiner E-Mail vom 23. März – zu meiner Sicherheit – als Papierpost zu Ihnen!

Ich schrieb: Als Vorsitzende von Gemeinschaftlich Wohnen Neuwied e.V. wähle ich diesen Weg zur ersten Kontaktaufnahme "wg. dem Betreff" .

Denn wir hatten heute Vormittag mit Herrn Jochen Tautges als Citymanager ein Gespräch. Dabei erfuhren wir von einem Umbauprojekt in der oberen Mittelstraße welches Sie, bzw. das Unternehmen, die Grün GmbH & Co KG, mit vielfältigen Aufgabenschwerpunkten begleiten, betreuen, voranbringen,

Ich wählte aus Ihrer Homepage den Begriff Objektentwicklung, da dieses Wort mir am passendsten erschien. Mit gewoNR e.V. bestünde die Möglichkeit eine von vielen Neuen Wohnformen in Neuwied nachhaltig anzusiedeln, denn unser Konzept ist, auch durch die gewünschte Größe, darauf angelegt.

Jetzt schreibe ich noch kurz was zu uns: wir möchten gemeinschaftlich wohnen, eher 50plus, in selbstgewählter Nachbarschaft und zur Miete in abgeschlossenen Wohnungen. Möglichst in einem Wohnprojekt mit 25 - 30 WE sowie Gemeinschaftsräumen die vom Verein gemietet werden. Auch eine integrierte PflegeWG - wozu es jetzt auch öffentliche Fördermittel gibt - fänden wir anstrebenswert. Denn so erhöht sich die Chance das Quartier nicht mehr verlassen zu müssen. Wir wollen stadtnah leben, in Wohnungen die vermietet werden - freifinanziert und mit WBS. Wir sind offen für den Dialog um eine passende Lösung zu finden. Dabei gibt es sehr wahrscheinlich Unterstützung "aus Mainz" - wie wir bei einem Gespräch im Finanzministerium Ende Februar erfuhren.

Wir sind seit 2008 zusammen (seit Sep. 2011 als e.V.), haben "über den Tellerrand geschaut" und sind gut vernetzt. Im März präsentierten wir uns durch eine Veranstaltungsreihe zu "Neue Wohnformen in unsere Stadt!" und mit Beispielen die wir uns in Neuwied wünschen. Im Anhang das Programm. Aus Anlass der Veranstaltungsreihe haben wir eine Aufstellung "was wir bieten/was wir möchten" erstellt- die hänge ich noch an.

Mehr zu uns: www.gewoNR.de und sehr gerne über meine Telefonnr.: 02622/81371.

Für heute verbleibe ich - in der Hoffnung auf Nachfragen -
mit freundlichem Gruß