



[www.gewoNR.de](http://www.gewoNR.de)

Vorsitzende: Hildegard Luttenberger  
Eduard-Verhülsdonk-Str. 13  
56564 Neuwied  
lутtenberger@gewoNR.de  
Tel. 02631 9449971

Stellv. Vorsitzende: Gisela Reimann  
Ringstr. 30, 56564 Neuwied  
reimann@gewoNR.de  
Tel. 02631 26257

Herrn  
Christof Henn M.A.  
Geschäftsführer der GSG NR mbH  
Museumstraße 10

**56564 Neuwied**

Sehr geehrter Herr Henn!

Neuwied, 07.Mai 2013

Wir, die Mitglieder des Vereins Gemeinschaftlich Wohnen Neuwied e.V., wenden uns heute aus gegebenem Anlass an Sie. Der erste Grund ist natürlich unser Glückwunsch an Sie zu Ihrem 25jährigen Jubiläum als Geschäftsführer der GSG. Wir gratulieren und wünschen Ihnen noch eine gute und erfolgreiche Zeit des Schaffens bis zum Eintritt in den Ruhestand. Der andere Grund ist die 2. Mitgliederversammlung unseres Vereins seit seiner Gründung im September 2011. Wir schreiben heute an Sie in der Hoffnung, Sie für die Ideen und Ziele unseres Vereins gewinnen zu können. Die Berichterstattung zu Ihrem Dienstjubiläum hat uns dazu motiviert.

Denn da lesen wir Begriffe, die auch bei unseren Aktivitäten, Wünschen und Plänen wichtig sind: innovative Ansätze und Wohnen im Alter, Nachhaltigkeit sowie Umweltschutz, Wirtschaftlichkeit und Sozialverträglichkeit. Wenn die GSG sich der Idee des gemeinschaftlichen Wohnens öffnen würde, sei es 50plus oder generationenübergreifend wäre das bestimmt in Bezug des demografischen Wandels in Neuwied eine Innovation, die über unsere Stadt hinaus viel positive Aufmerksamkeit vermitteln würde.

Es muss doch möglich sein, in der Stadt Neuwied ein Wohnprojekt mit gewoNR e.V. entstehen zu lassen, in dem dann Menschen mit und ohne Wohnberechtigungsschein gemeinschaftlich zur Miete leben können.

Es ist bekannt, dass solche Wohnprojekte bereits realisiert wurden. Leider sehen wir solche Innovationen eher beim „Blick über den Tellerrand von RLP“ wie in Rheinbach durch einen privaten Investor, bzw. in Köln (GAG Immobilien AG) oder Darmstadt (bauvereinAG).

Für gewoNR e.V. müsste es nicht unbedingt ein Neubau sein, es könnten auch mehrere Gebäude in räumlicher Nähe sein, die entsprechend umgebaut werden mit einem Begegnungszentrum für die Bewohner und immer wieder mal offen auch für Mitbürger aus der Nachbarschaft.

In Ihrer persönlichen Dienstzeit ist ein solches Projekt leider nicht mehr durchführbar. Allerdings könnten Sie nochmals durch einen Impuls bei der GSG zukunftsweisende Akzente für die Entwicklung unserer Stadt setzen. Wir wären froh und würden es begrüßen, wenn Sie gewoNR e.V. zu einer Aufsichtsratssitzung einladen. Bei dieser Gelegenheit könnten wir unser Anliegen persönlich vorstellen um damit in einen konstruktiven Dialog miteinander zu kommen.

Wir verbleiben mit freundlichen Grüßen