

----- Original-Nachricht -----

**Message-ID:**<5321D868.1040400@gewoNR.de>

**Date:**Thu, 13 Mar 2014 17:10:16 +0100

**From:**HLgewoNR <luttenberger@gewoNR.de>

**User-Agent:**Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; WOW64; rv:24.0) Gecko/20100101  
Thunderbird/24.3.0

**MIME-Version:**1.0

**To:**Kehrein, Andrea (msagd) <Andrea.Kehrein@msagd.rlp.de>

**Subject:**Reaktion aus Neuwied

**Content-Type:**multipart/mixed; boundary="-----060003040905090709010006"

Ihr Aktenzeichen 648

Sehr geehrte Frau Kehrein,  
die Beantwortung der wohlthuenden Post aus Mainz vom 13. Februar 2014  
steht noch aus - auch wenn sie uns schon zu weiterem Handeln veranlasste.

Irgendwie wünschte ich mir eine besondere Form der Danksagung - und  
hatte keine Idee. Deswegen heute diese Mail - wenigstens.

Ich nahm wahr, einige Menschen waren an dem Vorgang beteiligt.  
Seinen Anfang nahm durch er durch meine Internetrecherche bei  
www.wohnen-wie-ich-will.rlp.de.  
Einen Hinweis dazu fand ich in der Spätlese 2/2012. Irgendwie landete  
ich dabei auf "Förderung von Nachbarschaftsinitiativen"  
und schrieb am 15. Nov. 2012 an Frau Gaby Frank-Mantowski und begegnete  
bei "Gut leben im Alter" am 25. Nov 2012 Malu Dreyer.  
Damals hofften wir auf einen Investor und bekamen an Nikolaus 2012 eine  
überaus positive Nachricht aus Ihrem Ministerium. Sie half uns auch beim  
Hinnehmen der Enttäuschung als der Investor sich zurückzog - auch wg. dem  
gewoNR-Anspruch von 1/3 geförderten Wohnungen im Mieterwohnprojekt.  
Nun wußten wir, es gäbe im Fall des Falles eine Chance auf Unterstützung  
aus dem Land!  
Am 30. Oktober 2013 war es soweit. Nach einer gewoNR-Veranstaltung im  
Rahmen der Demografiewoche entschieden wir uns konkreter auf einen weiteren  
Investor zuzugehen - und ich hatte den Antrag vor mir. Jetzt kam Herr  
Christoph Beck vom Referat 648 dazu.

Der potenzielle Investor hatte uns deutlichst Interesse an der  
Realisierung eines gewoNR-Wohnprojektes signalisiert und  
kam am 26. Jan. auch fast aus Moskau (mit Zwischenstopp in Berlin wo er  
lebt) nach Bonn um 3 Wohnprojekte zu erleben.  
Leider ist der Kontakt - auch über Herrn Köpsell (unser Projektentwickler-  
eine Empfehlung von Berit Herger) zum Investor schleppend. Er ist beruflich  
sehr belastet und ihn eilt der Bau nicht.  
Deswegen nehmen wir jetzt - auf Anraten von Herrn Köpsell "das Heft in  
die Hand" und machen uns auf den Weg zum Kooperationsvertrag.

Am kommenden Montag erlebe ich Minister Alexander Schweitzer beim  
IHK-Forum in Koblenz - wenigsten habe ich jetzt schon mal auf die von Herrn  
Staatsekretär David Langner unterschriebene Post reagiert.

Ich schließe mit meinem Gruß  
und dem gewoNR e.V. Dank nach Mainz  
Hildegard Luttenberger,  
Vorsitzende von Gemeinschaftlich Wohnen Neuwied e.V. - www.gewoNR.de  
- über die "zarte Pflanze" (das werdende Wohnprojekt) steht noch nichts  
im öffentlichen Teil der Homepage