

Sehr geehrte Frau Luttenberger,

anbei wie heute (Di 06.02.17:30h) telefonisch besprochen.

Mit freundlichen Grüßen

Thorsten Martin

Von: HLgewoNR [<mailto:luttenberger@gewoNR.de>]

Gesendet: Dienstag, 31. Januar 2017 14:39

An: Martin, Thorsten <t.martin@gsg-neuwied.de>

Betreff: unser Telefonat u Haus 2

Sehr geehrter Herr Martin,
nach unserer Zusammenfassung (im meinem Anhang "GSG17u27.01.odt") vom Freitag
bitte ich um Sie heute um die Antwort auf folgende Fragen:

- 1.) Konnten Sie das Ergebnis unseres Telefonates besprechen/erfolgreich kommunizieren?
(Ich habe meine Entscheidung dem Vorstand **m i t g e t e i l t** - und bin damit auch sehr zufrieden.
Als Vorsitzende von gewoNR e.V. kann ich diese 50plus Variante, bei 18 WE incl. 7 WBS,
sowie Gemeinschaftsraum sozialgefördert, **s e h r** gut vertreten.)

Ergänzung Herr Martin: Der Kooperationsvertrag wird nur für Haus 2 mit 14 Wohneinheiten und 1 Wohnung, die als Gemeinschaftsraum genutzt wird, geschlossen. Haus 2 ist vereinbarungsgemäß an den Personenkreis 60+ zu vermieten. Gefördert sind die 7 Wohneinheiten (Wohnung 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12) sowie die Wohneinheit 1, die als Gemeinschaftsraum genutzt wird (insgesamt 8 von 15 Wohneinheiten, Flächenanteil ca. 50%). Die von GeWoNR gewünschten 4 weiteren Wohneinheiten können in Haus 1 und/oder Haus 3 liegen und sind nicht Bestandteil des Kooperationsvertrages. Das Bewerbungsverfahren ist von GeWoNR-Mitgliedern für diese Wohnungen einzuhalten. Eine frühzeitige Reservierung wäre hier jedoch möglich. Es handelt sich bei den o. g. 4 Wohneinheiten in Haus 1 bzw. 3 um frei finanzierte Wohneinheiten ohne Altersbeschränkung. Parkplätze können auf Wunsch gemietet und mit/ohne einen Pfosten/Bügel abgesperrt werden.

- 2.) Haben wir vom Gespräch am 17. etwas falsch zusammengefasst/verstanden?

→ Siehe Anlage.

Und

- 3.) könnten Sie uns vom "spiegelverkehrten" Haus 2, incl. der nun 68 m² WE auf Etage 1 und 2, die Zeichnungen schicken?

→ In Anlage aktuelle Pläne, jedoch nicht gespiegelt.

Wir haben am Freitag gewoNR-Frühstück im VHS-Cafe - dort wo Sie mal Frau Reimann und Frau Zils trafen. Ich fänd es für mich hilfreich, von Ihnen bis dahin Antwort zu haben.

Mit freundlichem Gruß Hildegard Luttenberger