

▪ OBJEKTANSICHT



▪ OBJEKTDADRESSE

OBJEKT - NUMMER: 1402 / 1 / 13
Zeppelinhof 2, 3.OG.V

56564 Neuwied - Raiffeisenring

Das moderne Stadthaus wurde 2018 barrierefrei gebaut und verfügt über einen Aufzug. Große Fensterflächen bieten einen hohen Lichteinfall. Das Gebäude wird mit umweltfreundlicher Fernwärme der SWN versorgt.

Der Zeppelinhof liegt im begehrten Stadtteil Heddesdorf. Grundschule, Kindergärten, Ärzte, Einzelhandelsgeschäfte und weitere Angebote des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar. Heddesdorf ist idealer Ausgangspunkt für alle, die ein ruhiges Leben nahe der Innenstadt schätzen.

▪ GRUNDRISS



▪ OBJEKTDATEN

BAUJAHR	2018
ZIMMER	3,0
WOHNFLÄCHE	85,00
BALKON / TERASSE	ja
GARAGE / STELLPLATZ	
Grundmiete	709,80 EUR
VZ Betriebskosten	97,20 EUR
VZ Heizungskosten	168,00 EUR
GESAMTMIETE	975,00 EUR
KAUTION	2 Monatskaltmieten
HEIZUNGSART	Fernwärme
WBS ERFORDERLICH	nein
FREI AB	01.04.2022

▪ OBJEKTBESCHREIBUNG

Vinylboden in Holzoptik
 Raufasertapete an Wänden und Decken
 Tageslichtbad mit bodengleicher Dusche und modernem Fliesenbelag
 Fußbodenheizung
 Elektrische Rollläden im Schlaf- und Badezimmer
 Wandschrank
 Abstellraum im Dachgeschoss

▪ ANSPRECHPARTNER